

CAR-verzekering



KOM
MAAR
OP.



KOM MAAR OP.

Op de bouwplaats is het een komen en gaan van mens en materieel. Met de uiteenlopende werkzaamheden lopen ook de aansprakelijkheden door elkaar. Maar wie is bij schade verantwoordelijk voor wat? Voor zowel opdrachtgever als aannemer is duidelijkheid vooraf niet alleen prettig. Het is noodzakelijk om treffende maatregelen te kunnen nemen.

WIJ WETEN ER ALLES VAN.

Het verzekeren van bouwrisico's is per definitie maatwerk. Elk project is anders. Innovatieve constructies. Nieuwe contractvormen. Een standaarddekking is onmogelijk toereikend. Dit nog los van de vraag wie welke risico's draagt en dus moet afdekken. Het antwoord vereist een verregaande kennis van de bouw,

gekoppeld aan verzekeringstechnische expertise. Opdrachtgever of aannemer, kom maar op met die bouwrisico's. OBM vertaalt de 'All Risks' van uw CAR-verzekering naar een dekking die precies de zekerheid biedt die u nodig heeft.



HELM VERPLICHT.

ACHTER DE BOUWHEKKEN.

OBM is er thuis. Kent de belangen en de risico's. Weet uit ervaring wat er allemaal mis kan gaan. Door weersinvloeden, een technisch gebrek of menselijk falen. Een ongeluk is zo gebeurd en een schade loopt al snel in de papieren. Dan hebben we het nog niet eens over diefstal en vandalisme. Of schade ontstaan tijdens transport van bouwmaterialen.

De risico's in de bouw zijn legio en soms letterlijk verstrekkend. Zoals omgevingsschade als gevolg van hei- of bronneringswerkzaamheden. Het is van groot belang om, nog voordat de werkzaamheden van start gaan, duidelijk te hebben wie welke risico's draagt. Het bestek is hierbij leidend, maar lang niet altijd volledig of eenduidig. Daar weet OBM uit ervaring alles van.

Voor uw CAR-verzekering geldt, net als voor een veiligheidshelm, dat deze perfect moet passen. Met een te krappe dekking loopt u alsnog risico, terwijl een te ruime dekking onnodig extra premie kost. De CAR-verzekering die OBM u aanmeet, kan maximale bescherming bieden tegen relevante risico's.

OPDRACHTGEVER? KOM MAAR OP!

BEST DENKBARE DEKKING.

De CAR-verzekering van OBM neemt uw bestek als uitgangspunt. Hanteert u hiervoor een standaardtekst, dan bestaat de kans dat deze de lading niet dekt. Wat betekent dat niet duidelijk is welke risico's u bij de aannemer legt en welke u zelf moet verzekeren. OBM komt u hierin graag tegemoet, door samen met u de bestekbepalingen op te stellen. Die staan ver-

Nieuwbouw, verbouw of renovatie. Voor de realisatie van uw project bent u afhankelijk van aannemers. In het bestek en de daaraan verbonden contractuele overeenkomsten maakt u afspraken over de te verrichten werkzaamheden. Over wie verantwoordelijk is voor wat, óók in termen van aansprakelijkheid. Om vervolgens de dekking van uw CAR-verzekering hierop af stemmen.

volgens samen met de bijpassende CAR-verzekering garant voor de best denkbare risicodekking. Om er zeker van te zijn of ook de CAR-verzekering van uw beoogde aannemer aan de bestekverplichtingen voldoet, kan OBM de geboden dekking voor u controleren. Deze check behoedt beide partijen voor vervelende verrassingen.



**HET
BETERE
MAATWERK.**
De kracht van OBM.



AANNEMER? KOM MAAR OP!

Aan de uitvoering van elke opdracht zijn risico's verbonden. En die heeft u als schakel in de bouwketen niet allemaal zelf in de hand. Als (onder) aannemer moet u daarom precies weten welke risico's dit zijn en hoe deze zijn afgedekt. Zodra u dit helder heeft – al dan niet met hulp van OBM – kunt u op doeltreffende wijze de dekking van uw CAR-verzekering invullen.

PRIMAIR OF SECUNDAIR?

Uw opdrachtgever geeft aan een CAR-verzekering te sluiten voor het project. Welke risico's en personen er precies onder deze CAR-verzekering vallen is nog maar de vraag. Bent u überhaupt wel meeverzekerd onder deze CAR-verzekering? Is Rubriek II Aansprakelijkheid onderdeel van de verzekering? Zijn alle rubrieken primair of secundair verzekerd? Welke eigen risico's zijn van toepassing? Zijn uw hei- en bronneringswerkzaamheden automatisch meeverzekerd onder de CAR-verzekering? Begint het u al te duizelen? Daarom is het van essentieel belang dat u uw werkzaamheden met uw adviseur bespreekt.

OBM weet er alles van, wat u terugziet in een CAR-verzekering die zowel rekening houdt met de (bestek) eisen van uw opdrachtgever als met uw risico's.

OBM STAAT ACHTER U.

De CAR-verzekering van OBM is als het ware ontwikkeld op de bouwplaats. Op basis van jarenlange ervaring met het beoordelen, begeleiden en afdekken van bouwrisico's. Vanuit het perspectief van zowel de opdrachtgever als de opdrachtnemer. OBM begrijpt beider belangen en spreekt beider taal, met het bieden van een adequate dekking als doel.

WIJ WETEN WAT ER SPEELT.

OBM weet welke risico's spelen bij het 'trekken van een damwand' of een 'gestuurde boring'. Deze focus op uw vakgebied heeft als voordeel dat de CAR-verzekering van OBM steeds op de laatste ontwikkelingen en nieuwe technieken in de bouw is voorbereid. Hetzelfde geldt voor (uniforme) contractvormen zoals UAV-GC; voor OBM hebben ze geen geheimen. Kennis waar u uw voordeel mee

doet, of u nu opdrachtgever bent of opdrachtnemer. Als het er bij schade op aankomt, bent u met OBM zeker van een spoedige behandeling. En heel belangrijk: van duidelijkheid over de status van de claim en de afwikkeling van de schade. De ervaren schadebehandelaars van OBM spannen zich tot het uiterste voor u in.



DE
ECHTE
RELATIE.

Zuinig op zijn.



HIER
ZIJN WIJ
THUIS.

DAAROM OBM.

- Kennis van de branche
- Inzicht in de risico's
- Verstand van verzekeren
- Unieke producten
- Relevante dekkingen
- Transparante afwikkeling

VERZEKERINGEN DIE ERTOE DOEN.

OBM kent een lange geschiedenis die teruggaat tot de oprichting van de Onderlinge Brand-
waarborg Maatschappij in 1874. Bijna anderhalve eeuw later staat de essentie van de
oorspronkelijke 'Onderlinge' – het belang van de klant – nog steeds voorop.

OOK UW VERZEKERINGSADVISEUR WEET ER ALLES VAN.

Achter OBM staat een compact team van 20 medewerkers. Klein genoeg om dichtbij u te staan, groot genoeg om
maximale branche- en productkennis te waarborgen. Daarmee gaat OBM geen probleem uit de weg, met de CAR-
verzekering als bewijs. Dát is precies de OBM manier van denken: in verzekeringen die ertoe doen.





Ondanks de zorg en aandacht welke aan de samenstelling van deze brochure is besteed, is het mogelijk dat de informatie onvolledig of onjuist is. OBM Assuradeuren BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden en/ of onvolledigheden in de inhoud van deze brochure.

OBM Assuradeuren BV

Postbus 1111

1810 KC Alkmaar

Bezoekadres

Emmastraat 2

1814 DR Alkmaar

www.carverzekering.nl

info@obmassuradeuren.nl